



Centrum  
Szkoleniowe FRR  
Sp. z o.o.



## Szkolenie: RACHUNKOWOŚĆ I PODATKI W BRANŻY BUDOWLANEJ I DEWELOPERSKIEJ

Numer usługi 2024/06/10/8058/217777

- 📍 zdalna w czasie rzeczywistym
- 🏠 Usługa szkoleniowa
- 🕒 17 h
- 📅 16.07.2024 do 17.07.2024

1 380,00 PLN brutto  
1 380,00 PLN netto  
81,18 PLN brutto/h  
81,18 PLN netto/h

## Informacje podstawowe

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kategoria                       | Finanse i bankowość / Rachunkowość/księgowość                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Sposób dofinansowania           | wsparcie dla osób indywidualnych<br>wsparcie dla pracodawców i ich pracowników                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Grupa docelowa usługi           | <ul style="list-style-type: none"><li>• główni księgowi,</li><li>• dyrektorzy finansowi,</li><li>• pracownicy biur rachunkowych,</li><li>• pracownicy działów księgowych oraz controllingu,</li><li>• osoby zajmujące się podatkami w jednostce,</li><li>• osoby sprawujące nadzór nad firmą,</li><li>• usługa jest również adresowana do Uczestników Projektu: "Kierunek – Rozwój",</li><li>• do udziału w usłudze wymagana jest podstawowa wiedza ogólnoeconomiczna uczestników.</li></ul> |
| Minimalna liczba uczestników    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Maksymalna liczba uczestników   | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Forma prowadzenia usługi        | zdalna w czasie rzeczywistym                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Liczba godzin usługi            | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Podstawa uzyskania wpisu do BUR | Znak Jakości Małopolskich Standardów Usług Edukacyjno-Szkoleniowych (MSUES) - wersja 2.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## Cel

### Cel edukacyjny

Celem usługi: "RACHUNKOWOŚĆ I PODATKI W BRANŻY BUDOWLANEJ I DEWELOPERSKIEJ" jest przygotowanie uczestnika kursu do samodzielnych działań w zakresie efektywnego zarządzania finansami podmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, optymalizacji podatkowej, przygotowywania dokumentacji finansowej oraz samodzielnego przeprowadzania audytów i kontroli w branży budowlanej i deweloperskiej.

**Efekty uczenia się oraz kryteria weryfikacji ich osiągnięcia i Metody walidacji**

| Efekty uczenia się                                                                                                  | Kryteria weryfikacji                                                                                                        | Metoda walidacji |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Posługuje się wiedzą z rachunkowości w zakresie ujmowania przychodów i kosztów w branży deweloperskiej i budowlanej | rozpoznaje moment powstania kosztów i przychodu                                                                             | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | wymienia zasady dotyczące wyceny produktów                                                                                  | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | omawia zasady dot. ustalania stopnia zaawansowania usługi budowlanej                                                        | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | identyfikuje pozycje dotyczące różnic przejściowych (podatek odroczony)                                                     | Test teoretyczny |
| Posługuje się wiedzą w zakresie podatku dochodowego w branży deweloperskiej i budowlanej                            | definiuje przychody oraz moment ich powstania                                                                               | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | definiuje koszty oraz moment ich powstania                                                                                  | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | wymienia koszty stałe i zmienne dotyczące branży                                                                            | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | ustala koszty specyficzne dla branży rozpoznawalne w szczególnym momencie                                                   | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | omawia daty powstania obowiązku w VAT                                                                                       | Test teoretyczny |
| Posługuje się wiedzą w zakresie podatku VAT dotyczącego specyfiki branży budowlanej i deweloperskiej                | rozpoznaje przychody nieobjęte opodatkowaniem                                                                               | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | identyfikuje właściwe dla branży stawki podatku VAT                                                                         | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | ocenia poziom wiedzy fachowej swojego rozmówcy                                                                              | Test teoretyczny |
|                                                                                                                     | dobiera formę swoich wypowiedzi do poziomu wiedzy swego rozmówcy tak aby przekazywana mu wiedzy była przez niego zrozumiała | Test teoretyczny |
| KOMPETENCJE SPOŁECZNE: Dobiera odpowiedni styl komunikacji spójnej werbalnie i niewerbalnie                         |                                                                                                                             |                  |

| Efekty uczenia się                                               | Kryteria weryfikacji                                                                  | Metoda walidacji |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| UMIEJĘTNOŚCI: Komunikuje się ze zróżnicowanymi kręgami odbiorców | identyfikuje potencjalnych odbiorców świadczonych przez siebie usług                  | Test teoretyczny |
|                                                                  | omawia zagrożenia związane z niewłaściwym sposobem komunikowania się z danym odbiorcą | Test teoretyczny |
|                                                                  | komunikuje się w sposób jasny, zwięzły i przystępny                                   | Test teoretyczny |

## Kwalifikacje

### Kompetencje

Usługa prowadzi do nabycia kompetencji.

#### Warunki uznania kompetencji

**Pytanie 1. Czy dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji zawiera opis efektów uczenia się?**

Tak, dokument potwierdzający uzyskanie kompetencji (certyfikat) zawiera suplement z opisem efektów uczenia się.

**Pytanie 2. Czy dokument potwierdza, że walidacja została przeprowadzona w oparciu o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji?**

Tak, suplement potwierdza, że walidacja została przeprowadzona o zdefiniowane w efektach uczenia się kryteria ich weryfikacji.

**Pytanie 3. Czy dokument potwierdza zastosowanie rozwiązań zapewniających rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji?**

Tak, suplement potwierdza rozdzielenie procesów kształcenia i szkolenia od walidacji, którą stanowi test przygotowany przez zewnętrznego eksperta.

## Program

### 1. Rachunkowość firm deweloperskich i budowlanych

- ujmowanie przychodów i kosztów w rachunkowości w odniesieniu do branży
- regulacje dotyczące wyceny produktu
- regulacje dotyczące stopnia zaawansowania długoterminowej usługi budowlanej
- podatek odroczony

### 2. Podatek dochodowy w branży deweloperskiej oraz budowlanej

- przychody podatkowe – data powstania przychodu przy usłudze budowlanej i sprzedaży wyrobu gotowego
- przychody podatkowe specyficzne dla branży
- koszty uzyskania przychodu zasady ogólne
- koszty specyficzne dla branży z podziałem na koszty bezpośrednie i koszty pośrednie

### 3. Podatek VAT w branży deweloperskiej i budowlanej

- data powstania obowiązku podatkowego

- kary umowne, odszkodowania i wykonawstwo zastępcze a VAT
- właściwe stawki VAT
- inne zagadnienia VAT dotyczące branży

4. Inne zagadnienia związane z branżą

5. Odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia

6. Walidacja

Szkolenie jest realizowane w godzinach dydaktycznych. Każdego dnia przewidziane są dwie przerwy 15 minutowe oraz jedna przerwa lunchowa trwająca 45 minut. Na zakończenie szkolenia zostanie przeprowadzona walidacja nabytych efektów uczenia się (test teoretyczny przeprowadzony za pomocą narzędzi cyfrowych) trwająca 1 godzinę dydaktyczną. Wyniki testów cyfrowych generowane są automatycznie przez system, od razu po zakończeniu walidacji.

Wymagany poziom obecności na zajęciach 80-100% (w zależności od wymagań operatora).

Do udziału w usłudze wymagana jest podstawowa wiedza ogólnoeconomiczna uczestników.

# Harmonogram

Liczba przedmiotów/zajęć: 12

| Przedmiot / temat zajęć                                                                                 | Prowadzący           | Data realizacji zajęć | Godzina rozpoczęcia | Godzina zakończenia | Liczba godzin |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| 1 z 12<br>Rachunkowość firm deweloperskich i budowlanych - wykłady, ćwiczenia i czat na żywo            | Malgorzata Tarkowska | 16-07-2024            | 09:00               | 10:30               | 01:30         |
| 2 z 12<br>Rachunkowość firm deweloperskich i budowlanych - wykłady, ćwiczenia i czat na żywo            | Malgorzata Tarkowska | 16-07-2024            | 10:30               | 12:15               | 01:45         |
| 3 z 12<br>przerwa lunchowa                                                                              | Malgorzata Tarkowska | 16-07-2024            | 12:15               | 13:00               | 00:45         |
| 4 z 12<br>Podatek dochodowy w branży deweloperskiej oraz budowlanej – wykłady, ćwiczenia i czat na żywo | Malgorzata Tarkowska | 16-07-2024            | 13:00               | 14:30               | 01:30         |

| Przedmiot / temat zajęć                                                                                     | Prowadzący           | Data realizacji zajęć | Godzina rozpoczęcia | Godzina zakończenia | Liczba godzin |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| <b>5 z 12</b> Podatek dochodowy w branży deweloperskiej oraz budowlanej – wykłady, ćwiczenia i czat na żywo | Malgorzata Tarkowska | 16-07-2024            | 14:30               | 16:15               | 01:45         |
| <b>6 z 12</b> Podatek VAT w branży deweloperskiej i budowlanej – wykłady, ćwiczenia i czat na żywo          | Malgorzata Tarkowska | 17-07-2024            | 09:00               | 10:30               | 01:30         |
| <b>7 z 12</b> Podatek VAT w branży deweloperskiej i budowlanej – wykłady, ćwiczenia i czat na żywo          | Malgorzata Tarkowska | 17-07-2024            | 10:30               | 12:15               | 01:45         |
| <b>8 z 12</b> przerwa lunchowa                                                                              | Malgorzata Tarkowska | 17-07-2024            | 12:15               | 13:00               | 00:45         |
| <b>9 z 12</b> Inne zagadnienia związane z branżą – wykłady, ćwiczenia i czat na żywo                        | Malgorzata Tarkowska | 17-07-2024            | 13:00               | 14:30               | 01:30         |
| <b>10 z 12</b> Odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia – wykłady, ćwiczenia i czat na żywo              | Malgorzata Tarkowska | 17-07-2024            | 14:30               | 16:15               | 01:45         |
| <b>11 z 12</b> Walidacja                                                                                    | -                    | 17-07-2024            | 16:15               | 16:45               | 00:30         |
| <b>12 z 12</b> Walidacja                                                                                    | -                    | 17-07-2024            | 16:45               | 17:00               | 00:15         |

# Cennik

## Cennik

| Rodzaj ceny                               | Cena         |
|-------------------------------------------|--------------|
| Koszt przypadający na 1 uczestnika brutto | 1 380,00 PLN |
| Koszt przypadający na 1 uczestnika netto  | 1 380,00 PLN |
| Koszt osobogodziny brutto                 | 81,18 PLN    |
| Koszt osobogodziny netto                  | 81,18 PLN    |

## Prowadzący

Liczba prowadzących: 1



1 z 1

### Malgorzata Tarkowska

Absolwentka studiów magisterskich ekonomicznych i pedagogicznych jak również studiów podyplomowych na kierunku dyrektor finansowy oraz rachunkowość. Posiadane uprawnienia: biegły rewident o numerze 10725 (2007), licencja Ministra Finansów do usługowego prowadzenia ksiąg (1999), dyplomowany księgowy SKwP (2015), aplikacja administracyjna. Posiada ponad 25 letnie doświadczenie w zakresie rachunkowości, podatków oraz audytu zdobywane w podmiotach z różnych branż i o różnej wielkości jako główny księgowy, dyrektor finansowy oraz biegły rewident. Obecnie Prezes spółki rachunkowo-audytorskiej oraz trener na szkoleniach wewnętrznych w zakresie rachunkowości i podatków, wykładowca z zakresu podatków dochodowych. Jest osobą, która uwielbia pracę z ludźmi oraz przekazywanie im swojej wiedzy jak również czerpanie wiedzy od innych (ciągle samodoskonalenie). Pragnie przekazywać entuzjazm zawodowy ze świadomością, że zawód to nie jest "prosty kawałek chleba" ale dający możliwość samorealizacji i nie pozwalający szarym komórkom na lenistwo.

## Informacje dodatkowe

### Informacje o materiałach dla uczestników usługi

Uczestnicy otrzymują autorskie materiały szkoleniowe wykładowcy w tym np.:

- skrypty i autorską prezentację,
- scenariusze,
- pliki dokumentów przygotowanych w formacie PDF lub/i Excel,
- zadania i ćwiczenia,
- materiał dydaktyczny "Umiejętności i kompetencje społeczne".

### Warunki uczestnictwa

Zgłoszenie poprzez BUR oraz bezpośrednio na stronie [www.frr.pl](http://www.frr.pl) w celu zawarcia umowy świadczenia usług i wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych.

## Informacje dodatkowe

W polu Liczba godzin usługi wymiar godzin szkolenia jest przedstawiony w godzinach dydaktycznych (1 godzina dydaktyczna usługi = 45 minut).

**Uczestnik jest zobowiązany przed rozpoczęciem zajęć zapoznać się z dokumentem: "Materiał dydaktyczny – umiejętności i kompetencje społeczne".**

W sytuacjach nagłych/nieprzewidzianych, jak również w przypadku problemów technicznych prosimy uczestników szkolenia o kontakt pod numerem telefonu stacjonarnego (22)5831000 lub (32)3530926 lub z opiekunem szkolenia.

Oświadczam, że firma Centrum Szkoleniowe FRR Sp. z o.o. (NIP 5213544873) jest wpisana do ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez m. st. Warszawa pod numerem 1050K i na tej podstawie jest uprawniona do wystawiania faktur ze stawką VAT zw. (usługa szkoleniowa zwolniona z VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 26 lit. a Ustawy o podatku od towarów i usług z dn. 11.03.2004 r.).

Zawarto umowę z WUP w Toruniu w ramach Projektu: „Kierunek – Rozwój”.

## Warunki techniczne

Wymagania techniczne:

- szkolenie będzie realizowane na platformie ClickMeeting ([www.clickmeeting.com/pl](http://www.clickmeeting.com/pl)), która działa w przeglądarce internetowej (należy posiadać aktualną wersję przeglądarki: google chrome/ firefox/ opera/ safari lub Edge),
- komputer/laptop/tablet prawidłowo połączony ze sprawnymi: głośnikami, mikrofonem oraz kamerą,
- Internet o minimalnej prędkości pobierania 2 Mb/s (weryfikacja: <https://www.speedtest.pl/>),
- komputer/laptop/tablet z wgranym systemem Windows lub iOS i aktualną wersją ww. przeglądarki internetowej.

Usługa jest dostępna na wszystkich urządzeniach (laptop, tablet czy telefon komórkowy) posiadających stały dostęp do Internetu.

Uczestnicy otrzymają osobne linki dostępowe do każdego dnia szkolenia, na maksymalnie 12 godzin przed rozpoczęciem każdego dnia szkolenia. Otrzymany link będzie aktywny do czasu zakończenia dnia szkolenia.

Usługa będzie rejestrowana i nagrywana w celu monitoringu. Nagranie będzie udostępnione (na ograniczony czas) uczestnikom po uprzednim wyrażeniu zgody wykładowców i uczestników w celu utrwalenia efektów kształcenia.

Podstawą do rozliczenia usługi jest wygenerowanie z systemu raportu, umożliwiającego identyfikację wszystkich uczestników oraz zastosowanego narzędzia.

## Kontakt



**Monika Połosak**

**E-mail** [monika.polosak@frr.pl](mailto:monika.polosak@frr.pl)

**Telefon** (+48) 513 072 949